



Kart over tiltak

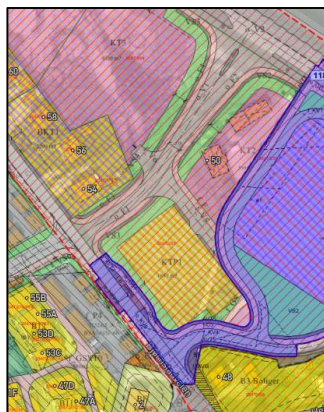
Utbyggingsavtale for Bjørnstadveien 50 – del 1

Fremtidig samlevei:

Plasseringen av fremtidig samlevei må vurderes av kommunen før tiltaket skal gjennomføres. I den vedtatte planbestemmelsen er det bestemt at samleveien skal gå enten gjennom dagens vei – Bjørnstadveien. Eller som en forlengelse av Deleveien, rett nordvest for planområdet (se regulert grå vei), som er markert i blått.



Bilde 1: Bjørnstadveien går sør for planområdet.



Bilde 2: Deleveien, mulig fremtidig samlevei, vest for planområdet.

Gang- og sykkelvei fra Bjørveien til Heimveien:



Fremtidig gang- og sykkelvei markert med rødt.

Overvannsledning:



Området innenfor gule linjer viser overvannsledning utenfor planområdet som må oppgraderes for å oppnå tilstrekkelig med kapasitet på overvannsnettet.

Selvfallsledning:



Selvfallsledning for spillvann frem til KP 209 Brevikbekken er vist innenfor gul markering.

Pumpestasjon med spillvannsledning:



Området markert med gult viser pumpestasjon 225 Bjørnstadveien og pumpeledning for spillvann, som må oppgraderes med tilstrekkelig kapasitet på avløpssystemet.

Datert 25.02.2025