Gang- og sykkelvei Greåkerdalen

Innkomne merknader til offentlig ettersyn

(planID 3105 202312)



Offentlig ettersyn i perioden:
07.05.2026 - 18.06.2026

Statens vegvesen

SARPSBORG KOMMUNE
Postboks 237

1702 SARPSBORG

Behandlende enhet:	Saksbehandler/telefon:	Vår referanse:	Deres referanse:	Vår dato:
Transport og samfunn	Jan Antonsen / 69243554	23/196595-6	PLAN-23/01918-46	13.05.2026

Uttalelse - høring og offentlig ettersyn - forslag til detaljreguleringsplan for gang- og sykkelveg i Greåkerdalen - planID 3105_202312 - Sarpsborg kommune

Vi viser til brev av 6. mai 2026 vedlagt ovennevnte plandokumenter. Frist for uttalelser er 18. juni 2026.

Bakgrunn

Hensikten med planen er å etablere en trygg gang- og sykkelveg mellom Grålum og Greåker. I dag mangler strekningen et eget tilbud for gående og syklende. Planen skal bedre trafikksikkerheten, særlig for skolebarn. Den skal gjøre det enklere å gå og sykle til skole, barnehage, bolig og arbeid. Tiltaket støtter mål om bedre folkehelse, miljø og bærekraftig transport.

Forslagsstiller er Sarpsborg kommune med Sweco AS som plankonsulent.

Ved varsel om oppstart av planarbeidet ga vi innspill i brev av 31. oktober 2023.

Statens vegvesens rolle i planleggingen

Statens vegvesen skal sikre at nasjonale transport- og arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Målet er et effektivt, miljøvennlig og trygt transportsystem innen 2050, med fem likestilte delmål: enklere reisehverdag og økt konkurranse for næringslivet, oppfylle Norges klima- og miljømål, nullvisjon for ulykker, teknologisk effektivisering og best mulig ressursbruk.

Statens vegvesen forvalter riksvegene og har et sektoransvar for trafikksikkerhet, framkommelighet, universell utforming, klima og miljøhensyn og helhetlig bypolitikk i alle planforslag

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00

firmapost@vegvesen.no

Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Dronningens gate 19
1530 MOSS

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturamottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

som berører samferdsel. Vi samarbeider med myndigheter, næringsliv og innbyggere for en bærekraftig transportutvikling.

Vurdering

Ved varsel om planoppstart hadde vi innspill til følgende tema:

- tilrettelegging for gående og syklende
- universell utforming
- trafikksikkerhet

Universell utforming

Universell utforming er ivaretatt gjennom reguleringsbestemmelser og valg som er redegjort for i planbeskrivelsen. Gang- og sykkelvegen er regulert med minimum 3,0 meters bredde og fast dekke, noe som gir god fremkommelighet for ulike brukergrupper, jf. bestemmelse § 5.3 b. Traséen har jevn linjeføring og stigning innenfor gjeldende krav, og planbeskrivelsen viser at maksimal stigning på om lag 7 prosent på korte strekninger er en klar forbedring sammenlignet med dagens løsning (kapittel 6.3 i planbeskrivelsen).

Planen legger også vekt på oversikt og trygg bruk. Det er åpnet for belysning langs gang- og sykkelvegen (bestemmelse § 5.1 b), og det er regulert frisiktsoner i kryss og avkjørsler for å sikre god sikt (bestemmelse § 8.1). I anleggsperioden stilles det krav om at ferdsel for gående og syklende skal ivaretas gjennom eksisterende eller midlertidige, trafikksikre løsninger (bestemmelse § 3.10 c). Samlet vurderes tiltaket å gi bedre universell tilgjengelighet og tryggere bruk enn dagens situasjon, jf. planbeskrivelsen kapittel 5.8 og 7.6.

Trafikksikkerhet

Planen omtaler trafikksikkerhet som et hovedhensyn, særlig for gående, syklende og skolebarn. Hovedtiltaket er å etablere en sammenhengende gang- og sykkelveg som i stor grad skiller myke trafikanter fra kjøreveg og biltrafikk, og som erstatter dagens uoversiktlige stier og veger med blandet trafikk. Dette beskrives som en klar forbedring av dagens situasjon og gir tryggere ferdsel gjennom området, særlig ved Grålum ungdomsskole og langs viktige skolevegstrekninger.

Trafikksikkerhet er også ivaretatt gjennom utforming og bestemmelser. Gang- og sykkelvegen får god bredde, fast dekke og belysning, og det er regulert frisiktsoner i kryss og ved avkjørsler for å redusere konflikter mellom ulike trafikantgrupper. I anleggsperioden stilles det krav om trafikksikre og tydelig merkede midlertidige løsninger for gående og syklende. Samlet konkluderer planen med at tiltaket gir en tydelig trafikksikkerhetsgevinst for området.

Oppsummering/avslutning

Samlet sett sikrer planen at gang- og sykkelvegen får en utforming som gir god tilgjengelighet, oversikt og sikker ferdsel for flest mulig. Den representerer en tydelig forbedring i uni-

versell utforming sammenlignet med dagens situasjon. Vi ber om få tilsendt godkjent plan etter planvedtak i kommunen

Statens vegvesen Transport og samfunn
Med hilsen

Anders O. T. Hagerup
seksjonssjef

Jan Antonsen
sjefingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS, Postboks 325, 1502 MOSS
ØSTFOLD FYLKESKOMMUNE, Postboks 220, 1702 SARPSBORG

ØSTFOLD FYLKESKOMMUNE

SARPSBORG KOMMUNE TEKNISK ADMINISTRASJON OG PLANLEGGING
Postboks 237
1702 SARPSBORG

Vår ref.: 2024/9568-9 | Deres ref.:PLAN-23/01918-46 | Dato: 12.06.2026

Uttalelse - offentlig ettersyn - detaljregulering - gang- og sykkelvei - Greåkerdalen (nord) - Sarpsborg kommune

Østfold fylkeskommune viser til oversendelse datert 06.05.2025 med frist for innspill 18.06.2026.

Hensikten med planarbeidet er å etablere en sammenhengende gang- og sykkelvei mellom Grålum og Greåker, fra Hjulveien/Lærer Larsens vei til Dalveien 69. Strekningen er del av sykkelrute 20 (Lekevoll–Greåker) og kobles på «Gang- og sykkelvei Greåkerdalen (søndre del)» der Østfold fylkeskommune er forslagstiller. Strekningen er ca. 930 meter, og skal supplere eksisterende strekninger. Tiltaket inngår i Bypakke Nedre Glomma fase 2.

Traseen blir delvis liggende i LNF- område, friområder og avsatt blågrønn struktur i tillegg til utbyggingsformål (bebyggelse og anlegg og tjenesteyting samt veianlegg i kommuneplanens arealdel. Strekningen berører flere reguleringsplaner.

Sweco AS har utarbeidet planforslaget på vegne av Sarpsborg kommune ved Samferdsel. Kommunen redegjør for at strekningen er planlagt for å i minst mulig grad gi ulempe for dyrka mark, (4,2 dekar beslaglegges permanent, 2,7 dekar midlertidig), der hensynet til kvikkleire vektlegges. I tillegg har kulturminner, flom og overvann og nettanlegg vært viktig å ta hensyn til. Det er vurdert at planforslaget ikke utløser konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredning.

Viken fylkeskommune ga innspill ved varsel om oppstart av planarbeid den 07.11.2023.

Fylkeskommunens rolle

Planarbeidet er vurdert ut fra fylkeskommunens rolle som regional planmyndighet, forvalter av fylkesvei, fagmyndighet for kulturminnevern, forvalter av miljøvernhensyn og utøvende myndighet etter vannforskriften. Fylkeskommunen har også en rolle som regional utviklingsaktør og som planfaglig veileder. Fylkeskommunen skal bidra til og sørge for at nasjonale og regionale føringer blir fulgt opp i alt planarbeid.

REGI Samfunnsplanlegging og miljø
Postadresse: Postboks 220, 1702 SARPSBORG
Besøksadresse: Oscar Pedersens vei 39, 1721 SARPSBORG
Telefon: 69 11 70 00
E-post: post@ofk.no
Internett: www.ofk.no
Org.nr.: 930580694

Fylkeskommunen har i tillegg en veilederrolle, og ønsker å bidra til gode prosjekter som styrker og ivaretar viktige hensyn til blant annet by- og stedsutvikling, kulturminner, bo- og oppvekstsvilkår samt naturmangfold i tråd med blant annet bærekraftsmålene i FN17.

Fylkeskommunens vurdering

Etter vår vurdering bidrar planarbeidet til bærekraftig transport og nullvekstmålet i bypakka, trafikksikkerhet for myke gående og syklende og økt fysisk aktivitet. Så langt vi kan se, er interessekonflikten og de negative konsekvensene for jordvern og naturmangfold, forsøkt holdt på et minimum.

Arkeologi

Planen berører en mindre del av sikringssonen til et automatisk fredet kulturminne. Både i plankartet og i bestemmelsene (punkt 8.5) er denne delen benevnt med H570. Siden sikringssonen også er del av båndleggingen etter kulturminneloven, skal dette området ha sosi-kode H730 og markeres med rutenett i kartet. Dette må endres sammen med tilhørende bestemmelse. Vårt forslag er:

8.5 Båndlegging etter lov om kulturminner (H730)

Avsatt hensynssone H730 omfatter sikringssonen tilhørende et automatisk fredet kulturminne, jf. kulturminnelovens §4. Innenfor hensynssonen er det ikke tillatt med inngrep eller sette i gang med tiltak som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredete kulturminner eller fremkalle fare for at dette kan skje.

Samferdsel

Vi har ingen merknader til planforslaget.

Oppsummering

Østfold fylkeskommune har ikke flere innspill i saken. Vi ber om kopi av kommunens vedtak vedlagt planens juridiske dokumenter.

Vennlig hilsen

Inger Kolseth
Seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Medsaksbehandler
Kulturarv- arkeologi: Tryggve Csisar
Samferdsel: Rikard Olai Haugen

Kopi til:
STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS
STATENS VEGVESEN

Statsforvalteren
i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus

Vår dato: 15.06.2026
Vår ref: 2023/36404
Deres dato: 06.05.2026
Deres ref: 2023/1918

SARPSBORG KOMMUNE TEKNISK ADMINISTRASJON OG PLANLEGGING
Postboks 237
1702 SARPSBORG

Saksbehandler, innvalgstelefon
Carl Henrik Jensen, 69247049

Sarpsborg - uttalelse til høring av detaljregulering gang- og sykkelvei Greåkerdalen

Vi viser til brev datert 6. mai 2026 med høring av detaljregulering for gang- og sykkelvei Greåkerdalen.

Bakgrunn

Hensikten med planen er å bygge ut og oppgradere anlegg for gående og syklende mellom Hjulveien og Lærer Larsens vei på Grålum og Dalveien 69 i Greåkerdalen. Tiltaket omfatter rundt 930 meter ny gang- og sykkelvei, og følger ellers eksisterende tur- og internveier der terreng og sikkerhet tilsier det. Strekningen inngår i sykkelrute 20 Lekevoll-Greåker i plan for *Hovedsykkelveier for Sarpsborg og Fredrikstad*. Tiltaket planlegges som en forlengelse av detaljregulering for gang- og sykkelvei Greåkerdalen (søndre del), med Østfold fylkeskommune som forslagsstiller. Denne går fra Dalveien/Grålumveien 59 i nord, til fylkesvei 109 Eikveien i sør. Målet er å etablere en sammenhengende gang- og sykkelvei mellom Grålum og Greåker.

Vi ga innspill til planarbeidet, i vårt brev datert 14. november 2023.

Statsforvalterens rolle

Vi skal bidra til at planer ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen landbruk, klima og miljøvern, folkehelse, barn og unges interesser, samfunnssikkerhet og gravplasser. Statsforvalteren skal arbeide for at Stortingets og regjeringens vedtak, mål og retningslinjer innen våre ansvarsområder blir fulgt opp i kommunale planer. Kommunen er planmyndighet og har ansvaret for at plan- og bygningslovens formelle krav til innhold og planprosess oppfylles i planarbeidet.

Vurdering

Vi har i Statsforvalterens forventninger til kommunal arealplanlegging for 2026 og på vår nettside med oversikt over føringer for kommunal planlegging redegjort for viktige føringer innen vårt

ansvarsområde. Kommunen har et stort ansvar for å ivareta nasjonale og viktige regionale interesser i planleggingen.

Vi er i utgangspunktet positive til at det legges til rette for å øke framkommeligheten for gående og syklende på en sikker måte, slik at dette kan bli et mer reelt alternativ til bilbruk. Dette er viktig av både klima- og folkehelsehensyn.

Planforslaget innebærer nedbygging av 4,2 dekar dyrka jord. I tillegg vil 2,7 dekar beslaglegges midlertidig. Det er stilt krav om matjordplan i reguleringsbestemmelsene. Vi mener en slik matjordplan fortrinnsvis bør foreligge sammen med planforslaget, slik at det utgjør en del av kunnskapsgrunnlaget for planen.

Det fremgår av planbeskrivelsen at traséen i hovedsak følger «dagens internvei/grusvei, og er planlagt i ytterkant av skolens utearealer, med hensikt å opprettholde dagens plassering av skateparken» (vår understrekning). I henhold til føringene i *rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser,* skal det skaffes fullverdig erstatning ved omdisponering av leikeareal. Det er noe uklart om planforslaget vil beslaglegge en liten del av skateparken, men dersom den gjør det, forutsetter vi at arealet erstattes på et eller annet vis. Dersom arealet ikke kan erstattes bør det vurderes tiltak som bidrar til økt kvalitet på gjenværende areal. Dette bør i så fall sikres gjennomført i reguleringsplanens bestemmelser.

Statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet og *statlige planretningslinjer for klima og energi* har tydelige føringer om at karbonrike arealer i kommunenes arealplanlegging. Kommunen skal Vi anbefaler NIBIOs kartbaserte klimagasskalkulator for å få et raskt overslag over klimagassutslipp og reduksjon i karbonopptak ved nedbygging av ulike typer arealer.

Konklusjon

Vi mener det er positivt å legge til rette for sykkel og gange. Vi ber imidlertid kommunen redegjøre for klimagassutslippene som følge av arealbruksendringer og å sikre at eventuelt beslag av skatepark blir erstattet. Vi viser også til merknaden i vår vurdering, om at en matjordplan fortrinnsvis bør foreligge sammen med planforslaget.

Vi ber om å få tilsendt vedtaket i saken og eventuelt godkjent reguleringsplan.

Med hilsen

Brede Kihle
fagleder
Klima- og miljøvernavdelingen

Carl Henrik Jensen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Østfold fylkeskommune	Postboks 220	1702	SARPSBORG
Statens Vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER

Vårt saksnummer	S221723
Deres referanse	PLAN-23/01918
Kundebehandler	Annichen Marie Staib Annichen.marie.staib@elvia.no
Sted og dato	Skøyen, 12.06.2026

Sarpsborg kommune virksomhet plan og samfunnsutvikling
Postboks 237, 1702 Sarpsborg

Uttalelse til offentlig ettersyn/høring av detaljregulering for Gang- og sykkelvei Greåkerdalen i Sarpsborg kommune

Elvia AS («Elvia») viser til offentlig ettersyn/høring av reguleringsplan.

1. Bemerkninger

Elvia viser til opplysninger gitt som uttalelse ved varsel om oppstart av planarbeidet. Nettselskapet ser at planforslaget ikke har hensyntatt alle merknader som ble gitt. Nedenfor følger merknader som Elvia ber om at blir hensyntatt i det videre arbeidet.

2. Punkter i Elvia sine merknader ved planoppstart som ikke er hensyntatt

Elvia viser til uttalelse gitt ved varsel om oppstart, samt restriksjonsskriv for luftledninger og kabelanlegg.

2.1.1 Byggeforbud

Elvia ser at det er regulert til arealformål gang- og sykkelvei og annen veggrunn - grøntareal innenfor byggeforbudsbeltet for regionalnett luftlinje. Elvia må kontaktes dersom det skal gjøres endringer i terrenget som kan redusere eller endre avstand opp til luftledningene. Det må innhentes tillatelse fra Elvia for tiltak innenfor byggeforbudsbeltet, herunder også plassering av belysningsmaster.

2.1.2 Kabelanlegg

Planforslaget om ny gang- og sykkelvei berører eksisterende regionalt kabelanlegg. Det har vært dialog med rådgivende, SWECO for å se på overføringskapasitet. Vår foreløpige vurdering er at gang- og sykkelveien ikke kan etableres uten nødvendige tiltak for å sikre overføringskapasiteten til kabelanlegget. Det foreligger per dags dato ingen godkjent løsning for dette. Dersom gang- og sykkelvei skal etableres, må det være en videre dialog med Elvia om nødvendige tiltak.

2.1.3 Nettstasjon

Innenfor området avsatt til energianlegg er det foreslått et bestemmelsesområde #91 for «Midlertidig bygge- og anleggsområde». Det er et generelt byggeforbud på 5 meter fra nettstasjoner. Videre skal Elvia ha til enhver tid uhindret atkomst til nettstasjonens dører. Det er også et krav om nødvendige oppstillingsplasser for nødaggregater ved behov. Ut fra nettstasjonen er det også flere kabelanlegg som må

hensyntas. Det kan ikke fjernes eller mellomlagres masser over våre kabelanlegg uten Elvias tillatelse. Vi kan ikke tillate midlertidig bygge- og anleggsområde nærmere nettstasjonen enn 1,5 meter, med forbehold om at de øvrige punktene overfor kan ivaretas. Parkering av anleggsmaskiner, lagring av materialer, masser og lignende er ikke ønskelig ettersom det vil være til hinder for atkomst.

Videre har Elvia merknader til arealet for energianlegg: Nettstasjonen er fra 60-tallet og er moden for utskiftning. Ved fornyelse vil den erstattes med en prefabrikkert nettstasjon. Størrelsen på denne kan variere i forhold til dagens nettstasjon. Vi ber derfor om at arealet avsatt til arealformål energianlegg utvides noe i sørlig retning, ettersom frisiktsonen til gang- og sykkelveien vil være til hinder for en eventuell fornyelse av nettstasjonen.

3. Avslutning

Elvia ber om at de merknadene som fremgår av denne uttalelsen ivaretas inn i den videre planprosessen. Vennligst ta kontakt dersom det skulle være spørsmål eller uklarheter.
Kontaktinformasjon: firmapost@elvia.no

Med vennlig hilsen
Elvia AS

Annichen Marie Staib
Studentressurs
Grunn og rettigheter

Annichen.marie.staib@elvia.no

NVE
Norges vassdrags- og energidirektorat

SARPSBORG KOMMUNE
Postboks 237
1702 SARPSBORG

Vår dato: 15.06.2026
Vår ref.: 202316119-4 Oppgis ved henvendelse
Deres ref.: PLAN-23/01918-46

Saksbehandler: Margit Sandem Fjellengen/masf@nve.no

NVEs uttalelse - Høring og offentlig ettersyn - Detaljreguleringsplan - Gang- og sykkelvei Greåkerdalen - Sarpsborg kommune

Vi viser til brev datert 06.05.2026. Saken gjelder offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for gang- og sykkelvei Greåkerdalen. Formålet med planarbeidet er å bygge ut og oppgradere anlegg for gående og syklende. Østfold fylkeskommune er forslagsstiller.

Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

NVEs konkrete uttalelse

NVE sin rolle som statlig myndighet for flom- og skredfare i tilknytning til arealplaner for samferdselsanlegg innebærer å gi råd og veiledning knytt til faren, og se etter om faren blir vurdert godt nok til å vurdere fare knytt til omkringliggende område. Avskjæring av vannveier, endra terreng med mer vil kunne føre til økt fare for omkringliggende område. Sikkerheten og sikkerhetsnivået for selve vei- og baneanlegget forutsetter vi at samferdselsetatene ivaretar i samsvar med egne håndbøker og liknende.

Sikkerhet mot fare for kvikkleireskred

Planområdet ligger innenfor aktsomhetsområder for kvikkleire, samt grenser til soner med påvist kvikkleire. Sweco har vurdert områdestabiliteten for planområdet, oppsummert i geoteknisk prosjekteringsrapport datert 27.03.2026.

Konklusjonen i rapporten er at sikkerhet mot løsmasseskred er tilfredsstillende for bebyggelse og at kravene i TEK17 anses som oppfylt. Vurderingene er gjort i henhold til

NVEs veileder 1/2019, og avsluttet ved steg 4 i prosedyren for utredning av områdeskredfare. Vi har ikke gjort en kvalitetssikring av rapporten, men anser sikkerhet mot kvikkleireskred som tilstrekkelig utredet og ivaretatt basert på konklusjonen i rapporten.

Vi har likevel noen faglige råd til hvordan hensyn til kvikkleire kan forbedres i planbestemmelsene. Vi ser det som positivt at det i punkt 3.8 er gitt krav til grunnundersøkinger i forbindelse med detaljprosjektering av tiltaket. Dette er i tråd med konklusjonen til Sweco. I punkt 8.2 Ras- og skredfare står det *«før terrenginngrep skal utbygger dokumentere tilstrekkelig sikkerhet».* Ettersom sikkerheten er vurdert i rapporten fra Sweco kan man med fordel vise til vurderingene og anbefalingene som er gitt i rapporten til Sweco.

Ytterligere informasjon
Dere finner mye informasjon på våre nettsider om arealplanlegging, https://www.nve.no/arealplanlegging/. Vår uttalelse i saken er nødvendigvis ikke uttømmende. For å få en fullstendig oversikt viser vi til Kartbasert veileder for reguleringsplan som leder dere gjennom alle våre fagområder, og gir dere verktøy og innspill til hvordan våre tema skal ivaretas i reguleringsplanen. Dersom dere har spørsmål, eller det er noe i uttalelsen her som er uklart, kan dere ta kontakt pr. telefon eller e-post.

Meld inn fareutredninger
Naturfareutredninger som er bestilt etter 01.01.2025 skal meldes inn til NVE i henhold til pbl § 2-4 og Forskrift om pliktig innmelding av grunnundersøkelser og naturfareutredninger. Vi ønsker også å få inn naturfareutredninger bestilt før denne datoen. Geotekniske grunnundersøkelser skal leveres inn til NGU via NADAG. Informasjon finnes her: Meld inn naturfareutredninger - NVE.

Kommunens ansvar
NVE minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt nødvendig hensyn til flom- og skredfare, overvann, vassdrag og energianlegg i arealplaner, byggetillatelser og dispensasjoner. Dette gjelder uavhengig av om NVE har gitt råd, uttalelse, eller innsigelse til saken.

Med hilsen

Peer Sommer-Erichson
Fung. seksjonssjef

Margit Sandem Fjellengen
Rådgiver

Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.

Mottakere:
SARPSBORG KOMMUNE

Kopimottakere:
STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS

DSB

SARPSBORG KOMMUNE TEKNISK ADMINISTRASJON OG PLANLEGGING

Postboks 237
1702 SARPSBORG

Dato: 11.05.2026
Vår ref.: 2026/34-571
Deres ref.: 2023/1918
Deres dato:

Automatisk tilbakemelding - Høringsbrev til berørte parter - Gang- og sykkelvei Greåkerdalen - Sarpsborg kommune

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) viser til plansaken som dere har sendt på høring. DSB har dessverre ikke kapasitet til å gå inn i alle mottatte plansaker og sender derfor automatisk ut dette generelle svaret på slike saker.

Det er Statsforvalteren som skal følge opp at hensynet til samfunnssikkerhet er ivaretatt i plansaker. Statsforvalteren har også et ansvar for samordning av statlige innsigelser til kommunale planer.

DSB har innsigelseskompetanse etter plan- og bygningsloven i plansaker som berører følgende områder:

- Virksomheter som håndterer farlige stoffer herunder storulykkevirksomheter
- Transport av farlig gods
- Brannsikkerhet herunder tuneller og underjordiske anlegg
- Tilfluktsrom (sivilforsvarsdistriktene)

Siden Statsforvalteren har et overordnet ansvar for å følge opp samfunnssikkerhet i planer, vil også disse områdene kunne inngå som en del av Statsforvalterens oppfølging. DSB samarbeider med Statsforvalteren og vil gi faglig innspill til Statsforvalteren dersom det er nødvendig.

Hvis det likevel er behov for direkte involvering av DSB i plansaken, bes det om at høringen sendes inn til DSB på nytt med tydelig angivelse av hvilket forhold det bes om DSBs uttalelse til.

Dersom plansaken gjelder areal knyttet til etablert storulykkevirksomhet eller areal hvor det planlegges etablering av anlegg som sikkert eller muligens vil bli storulykkeanlegg, bes det også om at høringen sendes DSB på nytt. Det må fremgå av oversendelsen at saken gjelder plansak knyttet til anlegg omfattet av storulykkeforskriften.

Postadresse
Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap

Postboks 2014
3115 Tønsberg

Kontoradresse
Rambergveien 9, 3115 Tønsberg

Organisasjonsnummer
974 760 983

Tlf. sentralbord
33 41 25 00

E-post
postmottak@dsb.no

Nettsted
www.dsb.no

Vi viser til www.dsb.no for DSBs veileder om samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging og veileder om sikkerheten rundt storulykkevirksomheter.

Med hilsen
Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap
Arkiv

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes derfor uten underskrift.

Fra: "Anne Marit Aaker" <anneaaker@gmail.com>
Sendt: onsdag 6. mai 2026 13:49:08
Til: "Sandra Hinsch" <sandra.hinsch@sarpsborg.com>

You don't often get email from anneaaker@gmail.com. Learn why this is important

PLAN-23/01918-46 GANG OG SYKKELSTI FRA GREÅKER TIL GRÅLUM.

Har dere vært på skikkelig befaring i området? Da måtte dere vel se at området er opparbeidet dyrket mark.

Det er allerede gangsti hele denne veien . Vi som bor i området er ikke interessert i noe mer. Området blir blir brukt mye til fotturer av både skolene og barnehagene.

Området har også et svært rikt dyreliv som ødelegges. Det medfører meget stor fare for syklende og sparksyklister og bruke denne uansett pga dette.

Det vil ikke være noen som gidder å bruke denne sykkelstien uansett da dette området er svært mørkt og avskjermet med høy risiko for overfall og annen kriminalitet.

Ville du latt dine barn ferdes et sånt sted?

Dette virker særdeles dårlig gjennomtenkt og bakgrunnsundersøkt . Ta deg en tur dit og gå langs denne traseen en mørk høstkveld så vil du skjønne hva jeg mener .

Dessuten vil det nok oppmuntre ytterligere til denne galmannskjøringen med modifiserte sparksykler som foregår allerede . Det er bare tidsspørsmål før noen omkommer som følge av dette allerede .

Det må gå an å snakke med folk som bor og ferdes i området om hva behovet faktisk er isteden for bare å bestemme over hodet på folk.

En sånn trasé hei bør legges mer sentralt på Grålum slik at den går forbi Tune banen og idrettsanlegget der hvis den skal bli brukt ikke nede i den mørke dumpa den er tegnet opp nå .Mvh

Anne Marit Sætre Aaker
Kitterødvn 11
1712 Grålum

Fra: "Arne Handelsby" <Arnehandelsby@outlook.com>
Sendt: fredag 15. mai 2026 09:45:19
Til: "Sandra Hinsch" <sandra.hinsch@sarpsborg.com>
Kopi: "May Lunde" <may.lunde@outlook.com>
Emne: PLAN-23-01918-46

You don't often get email from arnehandelsby@outlook.com. Learn why this is important

Hei

Angående planen nevnt i emnefeltet.
Jeg kan ikke se at det står beskrevet på kartutsnitt 1 at det ligger vann- og avløpsledninger i grunnen på nedsida av Hjulveien. De går helt til Hjulveien 8.

Sannsynligvis vil vel ikke disse berøres, og det aktuelle hovedutvalget er vel klar over det regner jeg med.

Med vennlig hilsen

Arne Handelsby
Hjulveien 4, 1712 Grålum

959 19 517

Møtereferat - Gang- og sykkelvei Greåkerdalen 16.06.2026

Sted: Rådhuset

Til stede:

- Sandra Hinsch (saksbehandler, Sarpsborg kommune)
- Frida Øvrevik (berørte nabo)

Referat:
Berørte ønsket informasjon om hvor tiltaket for ny gang- og sykkelvei vil ligge i forhold til hennes eiendom i Kvitterødveien 23 (gårds- og bruksnummer 2072/27). Det ble opplyst at korteste avstand fra eiendommen til midtlinjen av sykkelveien vil være ca. 15 meter.

Videre ble det stilt spørsmål om fremdrift for planen og forventet tidspunkt for bygging av sykkelveien. Det ble informert om at planen per i dag ligger ute til offentlig ettersyn, og at den deretter må sluttbehandles. Sluttbehandling er mest sannsynlig planlagt i løpet av høsten. Videre fremdrift er ikke endelig avklart, men det foreligger en prognose om detaljprosjektering i 2027, med påfølgende byggestart etter dette.



Berørte kom også med et konkret innspill knyttet til et område nord for huset og snuhammeren (se blå markering i bildet). Området tilhører eiendommen med hjemmelshaver Marianne Femmen. Det ble opplyst at det er etablert et lekeområde i regi av et felleslag, og at dette benyttes av barn og ungdom i nærområdet. Berørte ønsket å gjøre kommunen oppmerksom på dette forholdet. Innspillet tas med videre i planbehandlingen.

Konklusjon:
Innspill og spørsmål fra berørte er gjennomgått og dokumentert. Opplysningene tas med videre i planprosessen.

Fra: "Tobias Fjærestad" <tobfja@gmail.com>
Sendt: fredag 8. mai 2026 10:09:41
Til: "Postmottak" <postmottak@sarpsborg.com>
Emne: Høringsuttalelse – Detaljreguleringsplan for gang- og sykkelvei Gråkærdalen (PLAN-23/01918)

Jeg viser til høringsbrev datert 06.05.2026 vedrørende detaljreguleringsplan for gang- og sykkelvei i Gråkerdalen. Jeg er berørt nabo til planområdet og ønsker med dette å komme med en uttalelse.

Jeg støtter etableringen av en trygg og sammenhengende gang- og sykkelvei, men jeg har en viktig merknad knyttet til innsyn, trygghet og nærføring mot min hage.

Den planlagte traseen vil medføre økt ferdsel tett på min eiendom, noe som gir betydelig økt innsyn og redusert privatliv. I tillegg har jeg to små barn som bruker hagen daglig, og nærheten til en ny gangvei gjør det ekstra viktig med en tydelig og trygg avgrensning mellom offentlig ferdsel og privat uteområde.

For å ivareta både privatliv og barnas sikkerhet ber jeg derfor om at det etableres en tett hekk eller annen tydelig skjerming langs grensen mot min hage.

En slik løsning vil:

- redusere innsyn og ivareta privatliv
- skape en eventuell grønn og estetisk god avgrensning
- bidra til trygghet for både beboere og brukere av gangveien
- skjerme barn som leker i hagen fra trafikk og forbipasserende
- være et rimelig og lite inngripende tiltak for kommunen

Jeg ber om at dette tas inn som del av planen eller vurderes som avbøtende tiltak i den videre prosessen.

Med vennlig hilsen
Tobias Fjærestad
Kitterødveien 21, 1712 Grålum.