

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BA Bebyggelse og anlegg
- T Bebyggelse for offentlig eller privat tjenesteyting
- EA Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg
- SGS Gang- og sykkelveg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- BG Blågrønnstruktur
- FRI Friområde

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LS LNFR-areal for spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse mv.

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H170 Ras- og skredfare
- H220 Flomfare
- H270 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

§12-7 - Bestemmelsesområder

- H570 Bevaring kulturmiljø
- #91 Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Midlertidig bygge- og anleggsrense
- Grense for sikringsone
- Grense for faresone
- Regulert eiendomsrense
- Eiendomsrense som skal oppheves
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktilinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

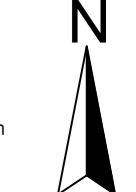
Tegnforklaring kartgrunnlag

- Eiendomsrense

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Geodata Norge
 Dato for basiskart: 20.08.2025
 Koordinatsystem: EUREF89.NTM-11
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistans: 1m
 Kartmålestokk: 1:10000 (A1)



Detaljregulering
Gang- og sykkelvei Greåkerdalen

Arealplan-ID:
3105_202312

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Forslagsstiller:
Sarpsborg Kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	SAKS-NR	DATO	SIGN

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			17.10.2023	
Oppstartsnot.			06.09.2023	

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **SWECO** PLANKONSULENT

TEGN-NR	DATO	SIGN
	14.04.2026	NO1ASC

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Bekrøftelse
 Date: _____ PLANSJEFEN
 Plass: _____