



Kostnadsberegning til utbyggingsavtale

-

Detaljreguleringsplan for del av kvartal 345, Dovregata (Sangerhuset)

Utbyggers realytelser som skal overtas av kommunen:	Estimert kostnad:
Opparbeidelse av o_AVG1	Kr. 72.065,-
Utbyggers estimerte kostnader for realytelsene eks. mva.:	Kr. 72.065,-

Tabell 1

Utbyggers kontantbidrag til kommunens opparbeidelse:	Samlet estimert kostnad:	Utbyggers estimerte bidrag:	Samlet kostnad – utbyggers bidrag = kommunens kostnad
Separering av vann- og avløpsledninger fra kum 17690 til 17855. Kr. 1050 per kvm. BRA x 2174 kvm. BRA = Kr. 2.282.700,- ved full utnyttelse av planen	Kr. 16.200.000, -	Kr. 2.282.700, - eks. mva.*	Kr. 13.917.300, - eks. mva
Estimerte kostnader eks. mva.	Kr. 16.200.000, -	Kr. 2.282.700, -	13.917.300, -
SUM utbyggers anleggsbidrag eks. mva.	-	Kr.2.354.765, -	-

Tabell 2

* Ved full utnyttelse av planen