



Sarpsborg kommune
Postboks 237
1702 Sarpsborg

Vår ref:



EIENDOMSSKATTESEDDEL FOR 2026

Dette er ikke en faktura, men opplysninger om kommende eiendomsskatt.

Bystyret vedtok i desember 2025 følgende betalingssatser for eiendomsskatt i 2026:

Bolig- og fritidseiendommer: 3,6 promille
Bunnfradrag: kr.300.000,- pr. godkjent selvstendige boenhet.
Generell skattesats: 5,2 promille
(generell skattesats gjelder næring, ubebygde tomter og eiendommer med bygg uten boenheter)

Eiendom: 3105 - 1702-1702-1702	Eiendommens adresse: 1702-1702-1702
Eierrepresentant: 1702-1702-1702	
Regningsmottaker: 1702-1702-1702	
Fritak: Ingen	
Type eiendom: Bolig	
Antall boenheter: 1	
Takst (kr):	3 076 000
x Skattenivå (70%) (kr):	2 153 200
- Bunnfradrag (kr):	300 000
= Skattegrunnlag (kr):	1 853 200
x Skattesats:	3,6%
= Årlig beregnet skatt (kr):	6 671

Eiendomsskatten faktureres over 4 eller 12 terminer sammen med kommunale avgifter.
Forfallsdatoene for 4 terminer er 25. mars, 25. mai, 25. august og 25. oktober.
Forfallsdatoene for 12 terminer er 25. i hver måned.

Skatteyder kan hvert år klage på den utskrevne eiendomsskatten, dersom det ikke er klaget på samme grunnlag tidligere år. Skriftlig klage må sendes eiendomsskattekontoret innen klagefristen 12.04.2026.
Vi foretrekker at klagen sendes på e-post: eiendomsskatt@sarpsborg.com
Klage kan også sendes per post til: Sarpsborg kommune v/Eiendomsskattekontoret, Postboks 237, 1702 Sarpsborg.

Offentlig skattemåte ligger ute i 6 uker, fra 01.03.2026.
Skattemåten er tilgjengelig på: www.sarpsborg.com/kunngjoringer og på Sarpsborg rådhus (servicetorget).

Her kan du lese mer om eiendomsskatt: www.sarpsborg.com/eiendomsskatt
Inneholder informasjon om din klagerett, beregning av skatt og takst, offentlig skattemåte, fritakseieendommer med mer.

Med hilsen
Eiendomsskattekontoret
Telefon: 69 10 80 00 (servicetorget)
E-post: eiendomsskatt@sarpsborg.com

Takst som skal tilsvare markedsverdi.

Takst etter lovpålagt reduksjon på 30 prosent.

I dette eksempelet ser vi
bunnfradrag for én (1) boenhet.

Skattegrunnlag etter 30 prosent reduksjon
og fratrasket bunnfradrag.

Det er dette beløpet din
eiendomsskatt beregnes ut i fra.

Promillesats.

Beløpet du skal betale i årlig eiendomsskatt.
Dette kan fordeles på 4 eller 12 regninger.