



Forskrift om gebyrer for gjennomføring av feiing og tilsyn med fyringsanlegg, Sarpsborg kommune, Østfold

(Hjemmel: Fastsatt av Sarpsborg bystyre 10. september 2026 med hjemmel i lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 28 andre ledd, jf. forskrift 17. desember 2015 nr. 1710 om brannforebygging § 6 og § 17.)

§ 1 Formål

Forskriften har som formål å skape klare rammer for betaling av gebyrer, samt sikre at kommunens kostnader knyttet til feiing og tilsyn av fyringsanlegg dekkes i tråd med brann og eksplosjonsvernloven § 28 annet ledd.

§ 2 Virkeområde

Forskriften gir bestemmelser om gebyr for feiing og tilsyn for eier av fyringsanlegg i Sarpsborg kommune.

Forskriften fastsetter gebyr for all feiing og tilsyn som gjennomføres av Sarpsborg brannvesen i henhold til forskrift om brannforebygging § 17.

§ 3 Feie- og tilsynsgebyr

Feie- og tilsynsgebyret fastsettes av bystyret i den årlige budsjettbehandlingen, og innkreves sammen med de øvrige kommunale gebyrer i gjeldende budsjettår. Gebyret dekker både feiing og tilsyn, og følges av selvkotstprinsippet. Dette innebærer at kun direkte eller indirekte kostnader knyttet til oppgavene kan inngå i beregningsgrunnlaget for selvkost.

Det skal innkreves gebyr for samtlige byggverk som har ett eller flere faste fyringsanlegg som brukes til oppvarming. Dette gjelder uavhengig av om fyringsanlegget er i regelmessig bruk eller ikke, herunder også fritidsboliger.

Gebyret er ikke knyttet til tidspunktet for når feiing og tilsyn gjennomføres, men gjelder uansett om og når tjenesten finner sted.

Gebyr kan innkreves selv om feiing og/eller tilsyn ikke er utført i følgende tilfeller:

- Brannforebyggeren ved tidligere tilstandsvurdering av fyringsanlegget har satt en hyppighet for feiing og/eller tilsyn som tilsier at det ikke er behov.
- Brannforebyggeren ved inspeksjon av fyringsanleggets røykkanaler har funnet at feiing ikke er nødvendig.
- Brannforebyggeren har etter varsel og oppmøte til fastsatt tid, ikke har fått tilfredsstillende atkomst til fyringsanlegget, fordi eier/bruker ikke har vært til stede og/eller ikke har lagt forholdene til rette for atkomst.

§ 4 Hva gebyret skal dekke

Gebyret skal dekke:

- Feiing/tilsyn i henhold til gjeldende regelverk (brann- og eksplosjonsvernloven og forskrift om brannforebygging)
- Kontroll etter brann eller eksplosjon ved fyringsanlegget
- Varsel om feiing/tilsyn
- Informasjonstiltak for riktig fyring
- Saksbehandling

§ 5 Gebyrfritak

Kommunen kan gi fritak fra å betale feie- og tilsynsgebyr i følgende tilfeller:

- Eier bekrefter skriftlig at bygningen har ikke montert ildsted.
- Eier bekrefter skriftlig at ildsted kobles fra skorstein og hull etter røykrør mures igjen forskriftsmessig.
- Eier bekrefter skriftlig at skorsteinen er tilfredsstillende plombert.

Før fritak gis, skal feieren ha godkjent frakoplingen og at hull etter røykrør er murt igjen på en forskriftsmessig måte.

Sarpsborg brannvesen vil melde fra til kommunen ved gebyrfritak.

Eieren av et byggverk skal melde fra til kommunen når det er installert nytt ildsted eller gjort andre vesentlige endringer av fyringsanlegget.

Eier har en selvstendig plikt til å melde fra til kommunen dersom fyringsanlegget tas i bruk. Dersom eier unnlater å melde om påkobling av fyringsanlegg, kan feie- og tilsynsgebyret kreves etterbetalt.

Gebyrplikten opphører ikke før gebyrfritak er fattet. Når gebyrfritak er innvilget, justeres beløpet på neste terminfakturerings.

§ 6 Andre tjenester

Eier/bruker av fyringsanlegg som ønsker feiing/tilsyn el. utenom det som er lovpålagt, må selv ta kontakt med feieravdelingen og avtale dette.

Avdeling brannforebyggende og feiing kan fastsette gebyr på tilleggstjenester og foretar eventuell fakturering direkte til kunden, og reguleres ikke av denne forskriften.

§ 7 Ikrafttredelse

Forskriften trer i kraft 01.01.2027.