



**OVERSIKT UTEOPPHOLDSAREAL:**

- Privat uteoppholdsareal på terreng
- Felles uteoppholdsareal på terreng

Min. per boenhet enebolig: 150m<sup>2</sup>  
 Min. per boenhet tomannsbolig/rekkehus: 100m<sup>2</sup>  
 Derav 50% privat uteoppholdsareal direkte knyttet til boligen.

12 enheter x resterende 50m<sup>2</sup> = 600m<sup>2</sup> dekkes av lekeplassareal og offentlig uteoppholdsareal iht. avtale med kommunen.

Rev	Dato	Tekst	Tegn.	Kontr.

**LINE SOLGAARD  
ARKITEKTER AS**

Storgata 23, 1607 Fredrikstad  
 www.linesolgaard.com line@linesolgaard.com

Oppdragsgiver:  
**Diago International Inc. AS**

Prosjekt  
**Lillemoveien**

Prosjektadresse  
**Lillemoveien**

Tegningsstatus  
**Illustrasjonsprosjekt**

Prosjektnr.:  
**23243**

Gnr./Bnr.  
**2074/83**

Dato:  
**01.03.2024**

Tegningsnavn  
**Oversikt MUA**

Tegningsnr.:  
**A102**

Tegnet av:  
**PEH**

Kontrollert av:  
**LS**

Målestokk:  
**1 : 500**

Vedleggsnr.

Rev. dato:

Rev.: